Реестр описаний процедур,

указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства

нежилого назначения, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации

от 28 марта 2017 г. N 346

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел I перечня процедур** | | | | | | | | | | | |
| Наименование  процедуры в  соответствии с  перечнем процедур | Наименование и  реквизиты (с указанием  структурной единицы)  федерального закона,  нормативного  правового акта  Правительства  Российской  Федерации,  нормативного  правового акта  федерального органа  исполнительной  власти, которыми установлена  процедура в сфере  строительства объектов капитального строительства нежилого назначения | Наименование и  реквизиты (с указанием структурной единицы)  федерального закона,  нормативного  правового акта  Правительства  Российской  Федерации,  нормативного  правового акта  федерального органа  исполнительной  власти, которыми установлен порядок проведения  процедуры в сфере строительства  объектов капитального строительства нежилого назначения | Установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти | | | | | | | | |
| Случаи, в которых требуется проведение процедуры | Перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения процедуры | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа  в принятии заявления  и требуемых  документов для  проведения процедуры, основания для приостановления проведения процедуры | Основания для отказа  в выдаче  заключения,  в том числе в выдаче  отрицательного  заключения, основание  для непредставления  разрешения или отказа  в иной установленной  форме заявителю по итогам проведения  процедуры | Срок проведения процедуры, предельный срок предоставления заявителем документов, необходимых для проведения процедуры | Стоимость проведения  процедуры для  заявителя или  порядок  определения такой  стоимости | Форма подачи  заявителем  документов на  проведение процедуры(на бумажном носителе  или в электронной  форме) | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 15.  Предоставление градостроительного плана земельного участка. | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 46, часть 17; статья 51, часть 21.7;статья 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка». утвержденный постановлением администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области №197 от 18.07.2017 года «Об утверждении административного регламента администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка». | В случае подготовки проектной документации для строительства | Заявление; копия документа, удостоверяющего личность; документ удостоверяющий личность представителя заявителя; для юридических лиц - правоустанавливающие документы на земельный участок. | Градостроительный план земельного участка. | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки. | - земельный участок не сформирован в установленном порядке;  - земельный участок предоставлен для целей, не связанных со строительством, или не подлежит застройке;  - наличие ранее утвержденного в установленном порядке градостроительного плана земельного участка, указанного в заявлении. | Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 дней со дня представления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа. | Администрация Новохоперского муниципального района |
| 15.  Предоставление градостроительного плана земельного участка. | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 46, часть 17; статья 51, часть 21.7;статья 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка». утвержденный постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области №440 от 26.10.2017 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка». | В случае подготовки проектной документации для строительства | Заявление; копия документа, удостоверяющего личность; документ удостоверяющий личность представителя заявителя; для юридических лиц - правоустанавливающие документы на земельный участок. | Градостроительный план земельного участка. | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки. | - земельный участок не сформирован в установленном порядке;  - земельный участок предоставлен для целей, не связанных со строительством, или не подлежит застройке;  - наличие ранее утвержденного в установленном порядке градостроительного плана земельного участка, указанного в заявлении. | Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 дней со дня представления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа. | Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района |
| 15.  Предоставление градостроительного плана земельного участка. | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 46, часть 17; статья 51, часть 21.7;статья 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка», утвержденный постановлением администрации Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области №143 от 13.11.2017 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка» | В случае подготовки проектной документации для строительства | Заявление; копия документа, удостоверяющего личность; документ удостоверяющий личность представителя заявителя; для юридических лиц - правоустанавливающие документы на земельный участок. | Градостроительный план земельного участка. | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки. | - земельный участок не сформирован в установленном порядке;  - земельный участок предоставлен для целей, не связанных со строительством, или не подлежит застройке;  - наличие ранее утвержденного в установленном порядке градостроительного плана земельного участка, указанного в заявлении. | Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 дней со дня представления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа. | Администрация Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района |
| 55 Предоставление разрешения на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области №164 от 15.06.2017 года «Об утверждении административного регламента администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | При осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Заявление; копия документа, удостоверяющего личность; документ удостоверяющий личность представителя заявителя; для юридических лиц - правоустанавливающие документы на земельный участок.  Для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: Градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории; материалы, содержащиеся в проектной документации: пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; схемы, отображающие архитектурные решения; сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно- технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; проект организации строительства объекта капитального строительства; проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства их частей; положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных ст. 49 Градостроительного Кодекса), положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных ч.6 ст.49 Градостроительного Кодекса; разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со ст. 40 Градостроительного Кодекса); согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, также может прилагаться положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в соответствии с ч.8 ст.51 Градостроительного Кодекса РФ). Документы, необходимые для представления услуги, предоставляются заявителем в копиях, с представление оригинала, для обозрения специалистом. В случае представления документов в электронной форме, подлинники должны быть представлены при получении разрешения на строительство.  Для продления разрешения на строительство: Оригинал разрешения на строительство; проект организации строительства объекта, откорректированный в части сроков строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства); документы, подтверждающие начало строительства (фотографии, акты выполненных работ или др.).  Для внесения изменений на строительство: Оригинал разрешения на строительство; уведомление о переходе права на земельные участки, об образовании земельного участка или иные документы- основания проектная документация и др. за исключением объектов индивидуального жилищного строительства | Разрешение на строительство | Содержащиеся в заявлении нецензурные или оскорбительные выражения, либо текст, не поддающийся прочтению; отсутствие в заявлении данных о заявителе | Основания для отказа в выдаче разрешения на строительство: предоставление заявления в ненадлежащий орган; отсутствие необходимых документов; несоответствие представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта- требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (ч.13 ст.51 Градостроительного кодекса РФ); поступление дубликата уже принятого заявления; наличие судебных актов, решений правоохранительных органов, иных документов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги; обращение за разрешением на строительство объектов, не требующих оформления разрешения (ч.17 ст.51 Градостроительного Кодекса) в случае: строительство гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства; строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других); строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования; изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом; капитального ремонта объектов капитального строительства; иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.  Основания для отказа на продление разрешения на строительство: Отсутствие необходимых документов; поступление заявления по истечении надлежащего срока; наличие судебных актов, решений правоохранительных органов, органов исполнительной власти и иных документов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги.  Основания для отказа на внесение изменений в разрешение на строительство, в случае перехода прав на земельные участки, образования земельного участка, в отношении которых выдано разрешение на строительство: Отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, если в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок; недостоверность сведений. | Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 10 дней со дня представления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 55. Предоставление разрешения на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство », утвержденный постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области №145 от 30.03.2016 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | При осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Заявление; копия документа, удостоверяющего личность; документ удостоверяющий личность представителя заявителя; для юридических лиц - правоустанавливающие документы на земельный участок.  Для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: Градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории; материалы, содержащиеся в проектной документации: пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; схемы, отображающие архитектурные решения; сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно- технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; проект организации строительства объекта капитального строительства; проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства их частей; положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных ст. 49 Градостроительного Кодекса), положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных ч.6 ст.49 Градостроительного Кодекса; разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со ст. 40 Градостроительного Кодекса); согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, также может прилагаться положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в соответствии с ч.8 ст.51 Градостроительного Кодекса РФ). Документы, необходимые для представления услуги, предоставляются заявителем в копиях, с представление оригинала, для обозрения специалистом. В случае представления документов в электронной форме, подлинники должны быть представлены при получении разрешения на строительство.  Для продления разрешения на строительство: Оригинал разрешения на строительство; проект организации строительства объекта, откорректированный в части сроков строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства); документы, подтверждающие начало строительства (фотографии, акты выполненных работ или др.).  Для внесения изменений на строительство: Оригинал разрешения на строительство; уведомление о переходе права на земельные участки, об образовании земельного участка или иные документы- основания проектная документация и др. за исключением объектов индивидуального жилищного строительства | Разрешение на строительство | Содержащиеся в заявлении нецензурные или оскорбительные выражения, либо текст, не поддающийся прочтению; отсутствие в заявлении данных о заявителе | Основания для отказа в выдаче разрешения на строительство: предоставление заявления в ненадлежащий орган; отсутствие необходимых документов; несоответствие представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта- требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (ч.13 ст.51 Градостроительного кодекса РФ); поступление дубликата уже принятого заявления; наличие судебных актов, решений правоохранительных органов, иных документов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги; обращение за разрешением на строительство объектов, не требующих оформления разрешения (ч.17 ст.51 Градостроительного Кодекса) в случае: строительство гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства; строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других); строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования; изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом; капитального ремонта объектов капитального строительства; иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.  Основания для отказа на продление разрешения на строительство: Отсутствие необходимых документов; поступление заявления по истечении надлежащего срока; наличие судебных актов, решений правоохранительных органов, органов исполнительной власти и иных документов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги.  Основания для отказа на внесение изменений в разрешение на строительство, в случае перехода прав на земельные участки, образования земельного участка, в отношении которых выдано разрешение на строительство: Отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, если в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок; недостоверность сведений. | Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 10 дней со дня представления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 55. Предоставление разрешения на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области №158 от 06.12.2017 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | При осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Заявление; копия документа, удостоверяющего личность; документ удостоверяющий личность представителя заявителя; для юридических лиц - правоустанавливающие документы на земельный участок.  Для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: Градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории; материалы, содержащиеся в проектной документации: пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; схемы, отображающие архитектурные решения; сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно- технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; проект организации строительства объекта капитального строительства; проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства их частей; положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных ст. 49 Градостроительного Кодекса), положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных ч.6 ст.49 Градостроительного Кодекса; разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со ст. 40 Градостроительного Кодекса); согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, также может прилагаться положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в соответствии с ч.8 ст.51 Градостроительного Кодекса РФ). Документы, необходимые для представления услуги, предоставляются заявителем в копиях, с представление оригинала, для обозрения специалистом. В случае представления документов в электронной форме, подлинники должны быть представлены при получении разрешения на строительство.  Для продления разрешения на строительство: Оригинал разрешения на строительство; проект организации строительства объекта, откорректированный в части сроков строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства); документы, подтверждающие начало строительства (фотографии, акты выполненных работ или др.).  Для внесения изменений на строительство: Оригинал разрешения на строительство; уведомление о переходе права на земельные участки, об образовании земельного участка или иные документы- основания проектная документация и др. за исключением объектов индивидуального жилищного строительства | Разрешение на строительство | Содержащиеся в заявлении нецензурные или оскорбительные выражения, либо текст, не поддающийся прочтению; отсутствие в заявлении данных о заявителе | Основания для отказа в выдаче разрешения на строительство: предоставление заявления в ненадлежащий орган; отсутствие необходимых документов; несоответствие представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта- требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (ч.13 ст.51 Градостроительного кодекса РФ); поступление дубликата уже принятого заявления; наличие судебных актов, решений правоохранительных органов, иных документов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги; обращение за разрешением на строительство объектов, не требующих оформления разрешения (ч.17 ст.51 Градостроительного Кодекса) в случае: строительство гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства; строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других); строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования; изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом; капитального ремонта объектов капитального строительства; иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.  Основания для отказа на продление разрешения на строительство: Отсутствие необходимых документов; поступление заявления по истечении надлежащего срока; наличие судебных актов, решений правоохранительных органов, органов исполнительной власти и иных документов, препятствующих предоставлению муниципальной услуги.  Основания для отказа на внесение изменений в разрешение на строительство, в случае перехода прав на земельные участки, образования земельного участка, в отношении которых выдано разрешение на строительство: Отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, если в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок; недостоверность сведений. | Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 10 дней со дня представления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных административным регламентом. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 56.Продление срока действия разрешения на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области №164 от 15.06.2017 года «Об утверждении административного регламента администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | Если требуется продление срока действия разрешения на строительство | Заявление о продлении срока действия разрешения на строительство | Разрешение на строительство. | Не установлены. | В продлении срока разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи заявления. Заявление застройщика должно быть подано не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения на строительство | 3 календарных дня | На безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 56.Продление срока действия разрешения на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство », утвержденный постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области №145 от 30.03.2016 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | Если требуется продление срока действия разрешения на строительство | Заявление о продлении срока действия разрешения на строительство | Разрешение на строительство. | Не установлены. | В продлении срока разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи заявления. Заявление застройщика должно быть подано не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения на строительство | 3 календарных дня | На безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 56.Продление срока действия разрешения на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области №158 от 06.12.2017 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | Если требуется продление срока действия разрешения на строительство | Заявление о продлении срока действия разрешения на строительство | Разрешение на строительство. | Не установлены. | В продлении срока разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи заявления. Заявление застройщика должно быть подано не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения на строительство | 3 календарных дня | На безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 57.Внесение изменений в разрешение на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области №164 от 15.06.2017 года «Об утверждении административного регламента администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | Если требуется внесение изменений в разрешение на строительство | Заявление | Решение о внесении изменений в разрешение на строительство | Не установлены | Не установлены | Не установлены | На безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 57.Внесение изменений в разрешение на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство », утвержденный постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области №145 от 30.03.2016 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | Если требуется внесение изменений в разрешение на строительство | Заявление | Решение о внесении изменений в разрешение на строительство | Не установлены | Не установлены | Не установлены | На безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация городского поселения – город Новохоперск |
| 57.Внесение изменений в разрешение на строительство | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 51;  Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство», утвержденный постановлением Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области №158 от 06.12.2017 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство». | Если требуется внесение изменений в разрешение на строительство | Заявление | Решение о внесении изменений в разрешение на строительство | Не установлены | Не установлены | Не установлены | На безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 119. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 55;  статья 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» , утвержденный постановлением администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области №163 от 14.06.2017 года «Об утверждении административного регламента администрации Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию». | В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. | При личном обращении или посредством почтового отправления – заявление на бумажном носителе, в случае электронного взаимодействия - заявление в форме электронного документа с использованием ЭЦП, копия документа удостоверяющего личность представителя заявителя, доверенность в виде файлов в формате PDF, TIF; правоустанавливающие документы на земельный участок (если данные отсутствуют в ЕГРП); акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство; документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно- технического обеспечения (при наличии); схема отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно- технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта; документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте; технический план | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки.  - подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия. | - Отсутствие документов, прилагаемых к заявлению;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;  - несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);  - невыполнение заявителем требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, о безвозмездной передаче в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. | В течение 10 календарных дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа. | Администрация Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 119. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 55;  статья 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановление м администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области №146 от 30.03.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» | В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. | При личном обращении или посредством почтового отправления – заявление на бумажном носителе, в случае электронного взаимодействия- заявление в форме электронного документа с использованием ЭЦП, копия документа удостоверяющего личность представителя заявителя, доверенность в виде файлов в формате PDF, TIF; правоустанавливающие документы на земельный участок (если данные отсутствуют в ЕГРП); акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство; документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства; документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно- технического обеспечения (при наличии); схема отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно- технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта; документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте; технический план | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки.  - подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия. | - Отсутствие документов, прилагаемых к заявлению;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;  - несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);  - невыполнение заявителем требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, о безвозмездной передаче в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. | В течение 10 календарных дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа. | Администрация городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 119. Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. | Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ: статья 55;  статья 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановление м администрации Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области №157 от 06.12.2017 «Об утверждении административного регламента Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» | В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. | При личном обращении или посредством почтового отправления – заявление на бумажном носителе, в случае электронного взаимодействия- заявление в форме электронного документа с использованием ЭЦП, копия документа удостоверяющего личность представителя заявителя, доверенность в виде файлов в формате PDF, TIF; правоустанавливающие документы на земельный участок (если данные отсутствуют в ЕГРП); акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора); документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство; документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно- технического обеспечения (при наличии); схема отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно- технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта; документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте; технический план | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки.  - подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия. | - Отсутствие документов, прилагаемых к заявлению;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;  - несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);  - невыполнение заявителем требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, о безвозмездной передаче в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. | В течение 10 календарных дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа. | Администрация Елань-Коленовского городского поселения Новохоперского муниципального района Воронежской области |
| 122 Присвоение адреса объекту капитального строительства | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004,№ 190-ФЗ: статья 51, часть 18;  Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»: статья 7, часть 2, подпункт 7 | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту недвижимости и аннулирование адреса», утвержденный постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района Воронежской области №148 от 30.03.2016г «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту недвижимости и аннулирование адреса».  Постановление администрации городского поселения – город Новохоперск Новохоперского муниципального района от 02.10.2017г №2405 «О внесении изменений в административный регламент администрации городского поселения – город Новохоперск по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту недвижимости и аннулирование адреса», утвержденный постановлением администрации городского поселения – город Новохоперск» №149 от 30.03.2016» | В случае присвоения и аннулирования адресов одному или нескольким объектам недвижимого имущества, в том числе земельным участкам, зданиям, сооружениям, помещениям и объектам незавершенного строительства | Заявление о присвоении объекту адресации адреса или аннулирование его адреса. | Постановление администрации о присвоении объекту адресации адреса или его аннулирование | Заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления подчистки.  - подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия. | - с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пункте 1.2. административного регламента; - ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;  - документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;  - отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирование его адреса, указанные в пунктах 5, 8-11 и 14- 18 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением правительства РФ от 19.11.2014 №1221 | Срок принятия решения о присвоении объекту адресации адреса или его аннулирование либо решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса не должен превышать 18 рабочих дней со дня поступления заявления. | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе или в форме электронного документа | Администрация городского поселения – город Новохоперск |